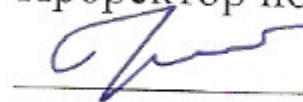


+

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования
«Вологодский государственный университет»
(ВоГУ)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

 **Тритенко А.Н.**

«21» 03 2014 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Профессиональная практика 1

Направление подготовки: 270100.62 - АРХИТЕКТУРА

Профиль подготовки: Архитектурное проектирование

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Факультет: инженерно-строительный

Кафедра: архитектуры и градостроительства

Вологда
2014 г.

Составители рабочей программы:
Вед. консультант ГУАГ Вологодской обл.



/ Камнева О.Ю. /

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры архитектуры и градостроительства
Протокол заседания № 9 от «18» 03 2014 г.

Заведующий кафедрой



/ Анисимов Ю.В. /

« 9 » 03 2014 г.

Рабочая программа одобрена методическим советом
инженерно-строительного факультета.

Протокол заседания № 8 от «20» 03 2014 г.

Председатель методического совета



/Кочкин А.А. /

« 20 » 03 2014 г.

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения учебной дисциплины «Профессиональная практика 1» являются:

профессиональная – приобретение студентами навыков по применению основных положений законодательства о градостроительной деятельности, использованию знаний в области законодательства о градостроительной деятельности в проектной и других видах архитектурной деятельности (научно-исследовательской, административно-управленческой, экспертной), а также использование знаний при разрешении гражданских и арбитражных споров по вопросам градостроительной деятельности в реальных условиях ведения такой деятельности;

учебная - анализ нормативной правовой базы, непосредственно влияющей на принятие решения по выбору темы выпускной квалификационной работы, обосновывающей законность ее возможного существования, не противоречащей требованиям федерального и регионального законодательства о градостроительной деятельности, муниципальным нормативным правовым актам.

Задачи дисциплины:

изучение основных положений законодательства о градостроительной деятельности, для дальнейшего использования приобретенных знаний в профессиональной деятельности;

умение студента анализировать и связывать в единое правовое поле нормы федерального и регионального законодательства, муниципальных нормативных правовых актов;

знание основных полномочий федеральных и региональных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления их права и ограничения;

умение студента готовить проекты нормативных правовых актов, в том числе их приложений (проекты правил землепользования и застройки, градостроительные планы земельных участков) в соответствии с требованиями действующего законодательства;

развитие способности определять нарушения законодательства о градостроительной деятельности органом местного самоуправления при осуществлении им функций и предоставлении муниципальных услуг, застройщиком при осуществлении строительства, проектировании при подготовке проектной документации, физическими и юридическими лицами при ведении градостроительной деятельности;

повышение гражданской ответственности архитектора при принятии проектных решений, с учетом знаний о требованиях законодательства о градостроительной деятельности.

2. МЕСТО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВПО

Дисциплина относится к профессиональному циклу Б.3 ООП ВПО и преподаётся как базовая – БЗ.Б.6.1, изучается в 8 семестре.

Опирается на следующие дисциплины: Экономика (3сем), Право (7 сем), Муниципальное хозяйство (8сем), Архитектурная физика (5сем), Архитектурно-строительные технологии 1,3 (2,7 сем), Инженерные системы и оборудование в архитектуре (6 сем), средовые факторы в архитектуре (6 сем), Безопасность жизнедеятельности в архитектуре (7 сем).

Освоение данной дисциплины как предшествующей необходимо для изучения следующих дисциплин и практик: Архитектурное проектирование 8.1, 8.2, 9.1, 9.2 (8, 9 сем), Профессиональная практика 2 (10сем), Проектно-исследовательская практика 1, 2 (8,9 сем), при выполнении и представлении выпускной квалификационной работы.

3. КОМПЕТЕНЦИИ СТУДЕНТА, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ

УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ / ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И КОМПЕТЕНЦИИ СТУДЕНТА ПО ЗАВЕРШЕНИИ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций: ОК-1-9, ОК-18-20, ПК-2-3, ПК-5-16.

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать:

- законодательный контекст, нормы и правила, стандарты, регламентирующие архитектурно-строительную практику, международные стандарты профессионализма в архитектурной практике (ЗН-1);
- порядок рассмотрения и согласования проектно-сметной документации (ЗН-2);
- требования профессиональной этики, кодекс поведения применительно к архитектурной практике, права и обязанности участников проектно-строительного процесса, авторские права и методы их защиты (ЗН-3);
- роль технической документации на стадии реализации проекта в процессе планирования и контроля стоимости строительства (ЗН-4);
- права и ответственность архитектора за формирование здоровой, безопасной и гуманной среды (ЗН-5);
- проектный процесс исходя из профессионального, делового, финансового и законодательного контекстов, интересов общества, заказчиков и пользователей (ПК-12);
- основной состав и содержание законодательной базы в области градостроительной деятельности, основополагающие технические регламенты и нормативные акты при проектировании (ОК-5).

уметь:

- умение логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь (ОК-2);
- использовать нормативно-правовые документы в своей деятельности (ОК-5);
- ориентироваться в быстроменяющихся условиях (ОК-6);
- критически оценивать свои достоинства и недостатки, намечать пути и выбирать средства развития достоинств и устранения недостатков (ОК-7);
- использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач (ОК-9);
- осознавать значение гуманистических ценностей для сохранения и развития современной цивилизации (ОК-19);
- использовать воображение, мыслить творчески, инициировать новаторские решения и осуществлять функции лидера в проектном процессе (ПК-2);
- взаимно согласовывать различные факторы, интегрировать разнообразные формы знания и навыки при разработке проектных решений, координировать междисциплинарные цели (ПК-3);
- применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать инновационно и технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций, систем жизнеобеспечения и информационно-компьютерных средств (ПК-5);
- собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы на всех этапах предпроектного и проектного процессов, и после осуществления проекта в натуре (ПК-6);

- разрабатывать проектные задания путем определения потребностей общества, конкретных заказчиков и пользователей, проводить оценку контекстуальных и функциональных требований к искусственной среде обитания (ПК-7);
- проводить всеобъемлющий анализ и оценку здания, комплекса зданий или фрагментов искусственной среды обитания (ПК-8);
- оказывать профессиональные услуги в разных организационных формах (ПК-13);
- координировать взаимодействие специалистов смежных профессий в проектном процессе с учетом профессионального разделения труда (ПК-14);
- квалифицированно осуществлять авторский надзор за строительством запроектированных объектов (ПК-15).

владеть/быть в состоянии продемонстрировать:

- владеть культурой мышления, иметь способность к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения (ОК-1);
- быть готовым к кооперации с коллегами, работе в творческом коллективе, знать принципы и методы организации и управления малыми коллективами, знать основы взаимодействия со специалистами смежных областей (ОК-3);
- быть способным находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и быть готовым нести за них ответственность (ОК-4);
- владеть стремлением к саморазвитию, повышению квалификации и мастерства (ОК-6);
- владеть осознанием социальной значимости своей будущей профессии, наличием высокой мотивации к осуществлению профессиональной деятельности, к повышению уровня профессиональной компетенции (ОК-8);
- способность понимать и анализировать мировоззренческие, социально и личностно значимые философские проблемы (ОК-18);
- готовность принять на себя нравственные обязательства по отношению к природе, обществу, другим людям и к самому себе (ОК-19);
- готовность к социальному взаимодействию на основе принятых в обществе нравственных и правовых норм, проявление уважения к людям, терпимости к другим культурам и точкам зрения (ОК-20);
- способность грамотно представлять архитектурный замысел, передавать идеи и проектные предложения, изучать, разрабатывать, формализовать и транслировать их в ходе совместной деятельности средствами устной и письменной речи, макетирования, ручной и компьютерной графики, количественных оценок (ПК-9);
- способность согласовывать и защищать проекты перед заказчиком, на публичных слушаниях в случаях, предусмотренных законодательством (ПК-10);
- способность транслировать накопленные знания и умения в образовательных программах (ПК-11);
- способность организовывать проектный процесс исходя из знания профессионального, делового, финансового и законодательного контекстов, интересов общества, заказчиков и пользователей
- способность к повышению квалификации и продолжению образования (ПК-16).

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 ЗЕТ (108 часов), в том числе в 8 семестре:

Семестр №	Трудоемкость				РПР, курсовая работа,	Форма аттестации
	Всего	Аудиторная	СРС	зачет		

	ЗЕТ	час.	час.	час.	час.	курсовой проект	
8	3	108	36+18	54	-	-	зачет

Данная дисциплина формирует знание основ законодательства о градостроительной деятельности, освоение студентами законодательных и правовых актов и нормативов. На лекциях и практических занятиях раскрывается общий теоретический контекст, ставятся задачи, характеризуется доступная учебно-методическая и справочная база, оказывается помощь в освоении материалов самообучения и даются ответы на возникающие у студентов вопросы. Курс состоит из двух компонентов.

Первый компонент курса посвящен основам Российского законодательства в рассматриваемой области, его структуре и содержанию, полномочиям органов власти в осуществлении вопросов градорегулирования, формам такого регулирования. Информировать по процедурам исполнения государственных и муниципальных функций в области градостроительства, в том числе государственного строительного надзора и государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Вологодской области. Знакомит с порядком и процедурами подготовки и утверждения документов территориального планирования, нормативами градостроительного проектирования, документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки, ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в органах местного самоуправления. Знакомит с процедурами предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе государственной экспертизы проектной документации и материалов инженерных изысканий, подготовки градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства. Этому компоненту отводится 36 часов аудиторных занятий.

Второй компонент курса состоит из прикладных вопросов правоприменения полученных знаний на примерах смоделированных ситуаций соответствующих и несоответствующих законодательству о градостроительной деятельности градостроительных, планировочных и проектных условий, подготовки части проекта муниципального нормативного правового акта. Этому компоненту отводится 18 часов практических занятий и 54 часа СРС.

№ п/ п	Результаты обучения <i>(указывается распределение ожидаемых результатов и компетенций по разделам учебной дисциплины)</i>	Семестр, раздел / тема. Виды учебной деятельности. Краткое содержание	Образова- тельные тех- нологии	Неделя	Трудоем- кость, час	Форма текущего контроля
1	2	3	4	5	6	7
восьмой семестр						
1	Раздел /тема: Основы законодательства о градостроительной деятельности					
	ЗН-1,5 ОК-2,5,19 ПК -3	Лекция 1: Вводная. Основные принципы законода- тельства о градостроительной деятельности. Цель, задачи и структура курса. Состав и содержание за- конодательства о градостроительной деятельно- сти. Основные понятия, используемые в Градо- строительном кодексе. Отношения, регулируемые законодательством о градостроительной деятель- ности.	традиционная лекционная	1	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		2	материал презентаций
2	Раздел /тема: Субъект и объект градостроительных отношений					
	ЗН-1,5 ОК-2,5,19 ПК -3	Лекция 2: Полномочия органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Россий- ской Федерации, органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности. Кон- троль за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления законодательства о гра- достроительной деятельности.	традиционная лекционная	2	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой 2. Подготовка к практическим занятиям по норма- тивной базе проектирования	исследование		2	материал презентаций

3	Раздел /тема: Территориальное планирование					
3	ЗН-1,5 ОК-2,5,19 ПК-3	Лекция 3: Общие положения о документах территориального планирования. Содержание документов территориального планирования. Подготовка и утверждение, порядок согласования схем территориального планирования. Региональные и местные нормы градостроительного проектирования.	традиционная лекционная	3	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	материал презентаций
		Практическое занятие 1: Состав и содержание региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.	исследование		2	контроль посещения
4	ЗН-1,2,4,5 ОК-2,5,6,9 ПК-2,3,5,6,7,12,13,14	Лекция 4: Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа. Подготовка и утверждение, порядок согласования генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов и его особенности.	традиционная лекционная	4	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой			2	
5	ЗН-1,2,4,5 ОК-2,5,6,9 ПК-2,3,5,6,7,12,13,14	Лекция 5: Реализация документов территориального планирования. Социально-экономические программы и стратегии развития субъекта Российской Федерации, архитектуры и градостроительства Вологодской области.	традиционная лекционная	5	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой			2	
6	ЗН-1,2,4,5 ОК-2,5,6,9 ПК-2,3,5,6,7,12,13,14	Лекция 6: Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов. Практика правоприменения законодательства о градостроительной деятельности в области территориального планирования на терри-	интерактивная	6	2	контроль посещения

		тории Вологодской области				
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой			4	
		Практическое занятие2: Подготовка предложений по процедурам согласования и утверждения генеральных планов	исследование		2	контроль посещения
4	Раздел /тема: Градостроительное зонирование					
7	ЗН-1,2,4,5 ОК-1-9,18-20 ПК -3,5-16	Лекция 7: Правила землепользования и застройки. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки. Порядок проведения публичных слушаний. Порядок утверждения правил землепользования и застройки. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки.	традиционная лекционная	7	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие3: Подготовка подосновы карты градостроительного зонирования проекта правил землепользования и застройки	исследование		2	Материал проекта НПА
8	ЗН-1,2,4,5 ОК-2,5,6,9 ПК -2,3,5,6,7,12,13,14	Лекция 8: Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон. Градостроительный регламент. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.	традиционная лекционная	8	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	

		Практическое занятие 4: Определение территориальных зон и их нанесение на карты градостроительного зонирования проекта правил землепользования и застройки	исследование		2	Материал проекта НПА
9	ЗН-1,2,4,5 ОК-2,5,6,9 ПК-2,3,5,6,7,12,13,14	Лекция 9: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	традиционная лекционная	9	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие 5: Кодировка территориальных зон и определение градостроительных регламентов проекта правил землепользования и застройки	исследование		2	Материал проекта НПА
10	ЗН-1-5 ОК-2,5,19 ПК-3	Лекция 10: Практика правоприменения законодательства о градостроительной деятельности в области градостроительного зонирования на территории муниципального образования Вологодской области.	интерактивная	10	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие 6: Определение предельных минимальных параметров использования земельных	исследование	11	2	Материал проекта

		участков и их включение в градостроительные регламенты проекта правил землепользования и застройки				НПА
5	Раздел /тема: Планировка территории					
11	ЗН-1-5 ОК-2,5,6,7,9,19 ПК -2,3,5,6,7,8,12,13,14	Лекция 11: Назначение и виды документации по планировке территории. Проект планировки территории. Проекты межевания территорий. Градостроительные планы земельных участков (далее – ГПЗУ). Порядок и особенности подготовки документации по планировке территории, её утверждение. Развитие застроенных территорий.	традиционная лекционная	12	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие 7: Подготовка проекта градостроительного плана земельного участка	исследование		2	Материал проекта НПА
12	ЗН-1-5 ОК-2,5,6,7,9,19 ПК -2,3,5,6,7,8,12,13,14	Лекция 12: Практика правоприменения законодательства о градостроительной деятельности при подготовке документации по планировке территории на территории муниципального образования Вологодской области.	интерактивная	13	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		2	
6	Раздел /тема: Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства					
13	ЗН-1-5 ОК-1-19 ПК -2-3, 5-16	Лекция 13: Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Ар-	традиционная лекционная	14	2	контроль посещения

		хитектурно-строительное проектирование. Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.				
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		2	
14	ЗН-1-5 ОК-2,5,6,7,9,19 ПК-2,3,5,6,7,8,12,13,14	Лекция 14: Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая экспертиза проектной документации.	традиционная лекционная	15	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой			2	
15	ЗН-1-5 ОК-1-19 ПК-3, 5-16	Лекция 15: Разрешение на строительство объекта капитального строительства. Осуществление строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Строительный контроль. Государственный строительный надзор. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Требования законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений.	традиционная лекционная	16	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие 8: Подготовка проекта разрешения на строительство объекта капитального строительства и разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.	исследование		2	Материал проекта ПА
16	ЗН-1-5 ОК-1-19 ПК-2-3, 5-16	Лекция 16: Практика правоприменения при выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод объекта в эксплуатацию. Административная и дисциплинарная ответственность должностных лиц органов местного самоуправления.	интерактивная	17	2	контроль посещения

		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование		4	
		Практическое занятие 9: Подготовка 2-х разделов проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения	исследование		2	Материал проекта НПА
7	Раздел /тема: Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.					
17	ЗН-1-5 ОК-2,5,19 ПК-3	Лекция 17: Основные цели саморегулируемых организаций их виды и содержание их деятельности. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций.	традиционная лекционная	18	2	контроль посещения
		СРС: 1. Знакомство с рекомендуемой литературой	исследование			2
8	Раздел /тема: Информационное обеспечение градостроительной деятельности (далее – ИС ОГД)					
18	ЗН-1,5 ОК-1,3-6,19 ПК-2,3,5,6,7,8,16	Лекция 18: Порядок ведения ИС ОГД и предоставления сведений ИС ОГД. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП)	традиционная лекционная	18	2	контроль посещения
		Сдача самостоятельной работы	интерактивная	18	8	
ИТОГО		Общий объем дисциплины			108	
в том числе:		Аудиторная нагрузка			54	
		СРС			54	

Подготовка к промежуточной аттестации, аттестация	по итогам практ. занятий	зачёт
---	-----------------------------	-------

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

5.1. Разделы / темы, перечень контрольных вопросов для проведения текущего контроля и / или промежуточной аттестации

№ п/п	Раздел / тема, контрольные вопросы
1	2
1.	Раздел / тема 1: Основы законодательства о градостроительной деятельности 1.1. Каковы реквизиты Градостроительного кодекса Российской Федерации (дата и номер документа)? 1.2. Каким документом уточняются сроки и условия введения в действие тех или иных норм Градостроительного кодекса Российской Федерации? 1.3. Какие отношения регулирует законодательство о градостроительной деятельности?
2.	Раздел / тема 2: Субъект и объект градостроительных отношений 2.1. Каковы основные полномочия Российской Федерации в области градостроительной деятельности? 2.2. Каковы основные полномочия субъекта Российской Федерации в области градостроительной деятельности? 2.3. Каковы основные полномочия муниципального района в области градостроительной деятельности? 2.4. Каковы основные полномочия городского или сельского поселения в области градостроительной деятельности? 2.5. Каковы основные полномочия городского округа в области градостроительной деятельности? 2.6. Сколько муниципальных образований на территории Вологодской области?
3.	Раздел / тема 3: Территориальное планирование 3.1. Какие документы являются документами территориального планирования? 3.2. Чему должны соответствовать генеральные планы сельских поселений? 3.3. Кем утверждаются генеральные планы? 3.4. Через какие документы осуществляется реализация документов территориального планирования? 3.5. Что определяют местные нормативы градостроительного проектирования? 3.6. Каким документом утверждаются региональные нормативы градостроительного проектирования? 3.7. Кем утверждаются местные нормативы градостроительного проектирования?
4.	Раздел / тема 4: Градостроительное зонирование 4.1. Каков состав правил землепользования и застройки? 4.2. Что определяют основные положения правил землепользования и застройки? 4.3. С учетом и на основании каких документов осуществляется подготовка правил землепользования и застройки? 4.4. С учетом чего определяются территориальные зоны? 4.5. Что является границей территориальной зоны? 4.6. В каких случаях проводятся публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности в рамках правил землепользования и застройки? 4.7. Кем утверждаются правила землепользования и застройки?
5.	Раздел / тема 5: Планировка территории 5.1. Каковы виды документации по планировке территории? 5.2. В каких случаях проводятся публичные слушания при подготовке проекта планировки? 5.3. Каким документом регламентируется порядок подготовки ГПЗУ по заявлению физических и юридических лиц? 5.4. На основании каких нормативных правовых актов и документов заполняется форма ГПЗУ? 5.5. Каковы сроки подготовки ГПЗУ, как отдельного, самостоятельного документа? 5.6. Кем утверждается ГПЗУ?
6.	Раздел / тема 6: Архитектурно-строительное проектирование, строитель-

	ство, реконструкция объектов капитального строительства
	6.1. Что является предметом государственной экспертизы? 6.2. Какая проектная документация не подлежит государственной экспертизе? 6.3. Каким документом является разрешение на строительство? 6.4. Каким документом регламентируется порядок выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию? 6.5. Чем определяется срок действия разрешения на строительство? 6.6. На какие объекты уполномочен выдавать разрешения на строительство субъект Российской Федерации? 6.7. Каков предмет Государственного строительного надзора? 6.8. Каковы основные требования законодательства о градостроительной деятельности к эксплуатации зданий и сооружений?
7.	Раздел / тема 7: Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
	7.1. На какие виды строительно-монтажных работ и виды проектной деятельности не требуется получения допуска СРО? 7.2. Каким документом определяются виды работ, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства? 7.3. Кто осуществляет надзор за деятельностью саморегулируемых организаций?
8.	Раздел / тема 8: Информационное обеспечение градостроительной деятельности
	8.1. Какие органы местного самоуправления уполномочены на ведение ИС ОГД? 8.2. Какое количество основных разделов ИС ОГД? 8.3. Какие документы подлежат размещению в ФГИС ТП?
9.	Раздел / тема 9: Подведение итогов пройденного материала
	9.1. Каковы основные вопросы подлежащие контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности? 9.2. Каким документом регулируются процедуры проведения плановых и внеплановых проверок по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности?

5.2. Задания для проведения текущего контроля и / или промежуточной аттестации по темам практических занятий

Выбор студентом, по согласованию с преподавателем одной из трех тем самостоятельной работы, а именно:

- 1) реферат по теме пройденного материала с раскрытием темы в более полном формате;
- 2) учебный проект НПА (подготовка ГПЗУ или карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки)
- 3) Доклад в форме аналитической записки по анализу законности принятых решений в проектной документации и законности разрешительных документов на такую документацию, выданных и утвержденных органом местного самоуправления.

Вторая и третья темы самостоятельной работы приветствуются и расцениваются как более трудоемкие, имеющие творческий подход с повышенным коэффициентом оценки.

№ п/п темы	Задание
1	2
1.	1. Получить от преподавателя исходные материалы для подготовки части проекта НПА (картографическую основу населенного пункта с информацией о гра-

	нищах, функциональных зонах, и т.д.) 4. Подготовить проект НПА
2.	1. Получить от преподавателя исходные материалы для подготовки части проекта НПА (форму ГПЗУ, идентификационный номер органа местного самоуправления, информацию о земельном участке) 4. Подготовить проект НПА

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Библиографическое описание по ГОСТ	Кол-во экземпляров в библиотеке ВоГТУ	Наличие литературы на кафедре и в других библиотеках
1	2	3
<u>Основная литература</u>		
1. Конституция Российской Федерации: ФКЗ «О гос. гимне РФ», ФКЗ «О гос. гербе РФ», ФКЗ «О гос. флаге РФ». – М.:Омега-Л, 2011. – 61, [2] с. – (Основной закон)	15	
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. – М.: Омега-Л, 2009. – 103 с. – (Кодекс Российской Федерации)	1	
3. Земельный кодекс Российской Федерации: по состоянию на 1 марта 2011 г. – Новосибирск: Сиб. унив. изд-во, 2011. – 79 с. – (Кодексы. Законы. Нормы; вып. 15 (229))	8	...
4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях: по состоянию на 1 апр. 2011 г. – М.: РидГрупп, 2011. – 383, [1] с. – (Новейшее законодательство России)	2	
5. Гражданский кодекс Российской Федерации: части первая, вторая, третья, четвертая: по состоянию на 25 янв. 2011 г.. – Новосибирск, 2011. – Ч. 4, статьи 11294, 1255, 130. [Права автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства]. – С.373;387;391	4	
6. О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ [Электронный ресурс]. // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
7. Об архитектурной деятельности в Российской Федерации: федеральный закон от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ [Электронный ресурс]. // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
8. Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации: федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ [Электронный ресурс]. // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
9. Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации: федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ [Электронный ресурс]. // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
10. О техническом регулировании: федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ [Электронный ресурс]. // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
11. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений: федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ		1

[Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		
12. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности: федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
13. О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области: закон Вологодской области от 1 мая 2006 года N 1446-ОЗ [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
14. О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
15. Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации: постановление Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
16. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию: постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
17. Об информационном обеспечении градостроительной деятельности: постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N 363 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
18. Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 августа 2007 г. № 85 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
19. Об утверждении порядка инвентаризации и передачи в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности органов местного самоуправления сведений о документах и материалах, развития территорий и иных необходимых для градостроительной деятельности сведений, содержащихся в документах, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 августа 2007 г. № 86 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
20. Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
21. Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 февраля 2012 г. № 69 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1

22. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов: санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 : новая редакция (с изм. на 9 сентября 2010 года) [Электронный ресурс]// Техэксперт: справочно-правовая система.		1
23. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменением N1): приказ МЧС России от 25.03.2009 N174. СП (Свод правил) от 25.03.2009 N 4.13130.2009) [Электронный ресурс]// Техэксперт: справочно-правовая система.		1
24. Авторский надзор за строительством зданий и сооружений: СП 11-110-99: одобрен, введ. в д. Госстроем России 10.06.99 №44: взамен С НиП 1.06.05-85. – М.: [б.и.], 2005. – IV, 6 с.. – (Система нормативных документов в строительстве). – (Свод правил по проектированию и строительству)		1
<u>Дополнительная литература</u>		
1. Водный кодекс Российской Федерации. – М.: Омега-Л, 2010. – 48 с.. – (Кодексы Российской Федерации)		1
2. Лесной кодекс Российской Федерации. – М.: Омега-Л, 2010. – 45 с.. – (Кодексы Российской Федерации)		1
3. О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
4. О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 188 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
5. Об организации работы по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в части 5.1 статьи 6 градостроительного кодекса российской федерации, расположенных на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительного регламента или для которых градостроительный регламент не устанавливается, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) выдача разрешений на строительство возложены на иные федеральные органы исполнительной власти: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 июля 2009 г № 251 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
6. Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
7. Об утверждении схемы территориального планирования Вологод		1

ской области: постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 г. № 750 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		
8. Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области: постановление Правительства Вологодской области от 12 июля 2010 г. № 816 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
9. Об утверждении перечня случаев, когда выдача разрешения на строительство не требуется: постановление Правительства Вологодской области от 16 апреля 2012 г. № 348 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
10. Об архитектурно-градостроительном Совете Вологодской области: постановление Губернатора Вологодской области от 10 августа 2012 г. № 456 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
11. Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений: постановление Правительства Вологодской области от 6 ноября 2012 г. № 1321 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
12. Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции по осуществлению государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований области законодательства о градостроительной деятельности Главным управлением архитектуры и градостроительства Вологодской области: приказ Главного управления архитектуры и градостроительства Вологодской области от 31 декабря 2010 г. № 126 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
13. Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство Главным управлением архитектуры и градостроительства Вологодской области: приказ Главного управления архитектуры и градостроительства Вологодской области от 20 июля 2012 г. № 80 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
14. Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию Главным управлением архитектуры и градостроительства Вологодской области: приказ Главного управления архитектуры и градостроительства Вологодской области от 20 июля 2012 г. № 81 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
15. О направлении проектной документации для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы: письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 августа 2012 г. № 20048-ИГ/17 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
16. Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Вологда»: решение Вологодской городской Думы от 31 мая 2010 г. № 357 № 17 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: справочно-правовая система		1
17. Об утверждении правил землепользования и застройки города Вологды» (с изменениями): решение Вологодской городской Думы		1

от 26 июня 2009 года № 72 [Электронный ресурс] // Консультант Плюс:справочно-правовая система.		
<u>1Методическая литература</u>		
Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов: приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 [Электронный ресурс]// Консультант Плюс:справочно-правовая система.		1
<u>Программное обеспечение и интернет-ресурсы</u>		
1. Система Консультант Плюс. Нормативные правовые акты. [Электронный ресурс] - 1 электрон. опт. диск (CD-ROM)		1
2. Рассмотрение документов территориального планирования [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.minregion.ru/		1
Кривов, А.С. Проект «Национальная система расселения Российской Федерации – XXI век / А.С. Кривов// Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.12-17. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
3. Хорошун, Ю.С. Управление градостроительным развитием территории в Республике Финляндия / Ю.С. Хорошун, Ю.Хийронен, К. Нюкканен // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.30-35. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
4. Инфраструктура пространственных данных в республике Финляндия / А.В. Радостева, А.В. Сазонова. Ю.С.Хорошун // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.36-39. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
5. Асецкая, Е.А. Разработка документов территориального планирования в условиях современного законодательства/ Е.А. Асецкая, // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.60-61. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
6. Хехер, С. Особенности территориального планирования в Австрии/ С.Хехер, Д.С. Кипинова // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.62-63. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
7. Хорошун, Ю.С. Участие населения в принятии градостроительных решений / Ю.С. Хорошун // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.64-65. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
8. Бачуриной, С.С. О настоящем и будущем градостроительного законодательства в России / С.С. Бачуриной, А.Н.Береговских // Управление развитием территории. – 2012. – № 3. – С.70-80. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/		1
10.Курбатова, А.С. Экономический эффект правильного планирования / А.С. Курбатова // Управление развитием территории. – 2012. – № 4. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://terraplan.ru/arhiv/78-4-40-2012/1140-ekonomicheskij-effekt-pravilnogo-planirovaniya.html		1
11. Гушин Ф.А. Описание интенсивности освоения территорий на основе правил землепользования и застройки / Ф.А. Гушин, А.Н.Гушин, С.И. Санок // Архитектон. Известия Вузов. – 2012. – № 40. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://archvuz.ru/2012_4/19		1

Ответственный за библиографию  Т. Ф. Чудновская

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

№№ п/п	Перечень основного оборудования	Нумерация разделов/тем
1	2	3
1	ПК, мультимедийное оборудование для демонстрации учебного материала преподавателем	1-9

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВПО, а также с учетом рекомендаций и ООП ВПО по направлению 270100.62 - АРХИТЕКТУРА и профилю подготовки Архитектурное проектирование и согласно учебному плану указанных направления и профиля подготовки.